



Ultimo oktober 2018

## Nyhedsbrev

### **Parkeringsforholdene**

Der har hen over sommeren og frem til nu været en uhensigtsmæssig praksis med at parkere trailer, båd og campingvogne på veje eller på parkeringspladser, ligesom der har været parkeret biler på vejene uden for de tilladte parkeringssteder.

Der er nogle regler for, hvor man må parkere og hvad der må parkeres som er fastlagt ved servitutter og som er nedskrevet i deklARATIONEN, som man kan finde på foreningens hjemmeside.

Disse servitutter har de daværende ejere af ejendommene forpligtet sig og efterfølgende ejere til at overholde.

I paragraf 3 står der om parkeringsforhold:

”Kun person- og varemotorkøretøjer på indtil 3.500 kg totalvægt må henstilles på parcellerne og de fælles parkeringspladser. Motorkøretøjer af anden art må kun henstilles på parcellerne, de fælles parkeringspladser og vejarealerne i det omfang, det er nødvendigt for af- eller pålæsning. Parkering af campingvogne, både og lignende er ikke tilladt indenfor deklARATIONSOMRÅDET.”

Vi vil derfor opfordre til at alle beboer og deres gæster parkerer i overensstemmelse med disse servitutter.

### **Rotter**

Der er konstateret rotter i 2 sammenhængende huse i 200-rækken. Vi opfordrer derfor alle til at være opmærksom på, om de også skulle have fået uindbudte gæster og at sikre sig, at der ikke i haven eller skuret er tilgængeligt føde for rotterne.

Hvis man har mistanke om, at man har rotter skal man melde det til Fredensborg kommune. Det sker ved at gå ind på hjemmesiden: [www.fredensborg.dk](http://www.fredensborg.dk), her vælger man borgerservice og klikker på feltet ”rotter og andre skadedyr”, hvor man foretager en anmeldelse. Denne anmeldelse skulle føre til at der kommer en rottefænger fra firmaet Anticimex, som forestår rottebekæmpelsen i Fredensborg kommune. Rottebekæmpelse er gratis, da den allerede er betalt over ejendomsskatten. Anticimex kan træffes på 96320065 (mandag- torsdag kl. 8-16, og fredag 8-15).

### **Havedage**

Årets 2 havedage d. 27/5 og d. 30/9 blev afholdt med stor deltagelse og med god stemning og arbejdslyst. Bestyrelsen er glad for den store opbakning, der har været til disse arbejdsdage.

Bestyrelsen