



22.04.2019

Referat fra ordinær Generalforsamling i GF Hasselhøj  
27.03.19 kl. 19.00

Til stede ved Generalforsamlingen var: 106,106,107,114,116,201,205,207,209,210,212,304,314,316,317,318,401,410,416,417

1. Valg af dirigent

Vivi 205 blev valgt til dirigent.

2. Valg af referent.

Michael 207 blev valgt.

3. Formandens beretning.

Formanden gennemgik den udsendte formandsberetning for det forgangne år.

Henning 107 spurgte ind til spørgsmål om forsikring. Hertil svarede Bent at vi havde rettet henvendelse til forsikringsselskabet, for at få afklaret forsikringsansvar, i tilfælde af tilskadekomst af medlemmer, i forbindelse med brug af foreningens medier.

Beretning blev godkendt.

4. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for 2018.

Lotte 201 gennemgik det reviderede regnskab.

Både regnskab 2018 samt budget for 2019 blev godkendt.

5. Kontingent 2019.

Fastsat uændret til kr. 2350,00.

6. Den nye lokalplan og bebyggelsen af matr. Nr. 11s.

Formanden beskrev de drøftelser, der har været med kommunen, omkring den nye lokalplan for området og bebyggelsen af matr. nr 11s.

Der var flere forskellige synspunkter. Dem som bestyrelsen skal tage op på mødet med kommunen den 29.4.19 samt skrive i et høringsbrev til kommunen er følgende :

- Vejen til de nye boliger skal være dobbeltrettet og åbnes ikke op i sydgående retning.
- Nye huse skal matche de eksisterende huse i bebyggelsen.
- Den eksisterende lokalplan, følges omkring parkeringsforhold. Dvs 2 parkeringspladser pr. husstand.
- Områdets stand skal bringes tilbage til den nuværende stand, efter at det nye byggeri er færdigt. Dette sikres ved at tage billeder før byggeriet påbegyndes.
- GF Hasselhøj skal ikke forestå drift og vedligehold af fællesanlæg, veje og stier.

Vedr. det sidste punkt var der en diskussion af, hvem der på nuværende tidspunkt har ansvaret/ejerskabet af kloakeringen i Hasselhøj, hvilket bestyrelsen vil få undersøgt hos kommunen.

Derudover blev der spurgt om medlemmerne i GF Hasselhøj evt. kan købe grunden, hvilket bestyrelsen også vil undersøge.

7. Valg af kasserer.

Dorthe 216 blev valgt af navn, men er ikke aktiv. Bestyrelsen prøver efterfølgende selv at finde en kasserer.

8. Valg af sekretær.

Michael 207 blev valgt



Grundejerforeningen Hasselhøj  
2990 Nivå

9. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter.

Birte 209 og Preben 210 blev valgt

10. Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant.

Jeannette 101 blev valgt som revisor, og Lotte 201 blev valgt som revisorsuppleant.

11. Indkomne forslag

1. Bestyrelsen ville høre generalforsamlingens at syn på at nedlægge legepladsen i 400-rækken. Dette blev diskuteret i plenum og Generalforsamlingen blev enige om at bevare alle 3.
2. Ændring af vedtægter. Udover at ændre NESA til RADIUS i § 4, stk. 1b, samt tilføje et ” kan opkræves”, som blev foreslået af Henning 107 og Henrik 106 blev vedtægterne godkendt. Derfor indkaldes der jf. vedtægterne, til en ekstraordinær generalforsamling for at få vedtægterne endeligt godkendt.
3. Forslag fra medlemmer: intet.

12. Eventuelt.

Henning 107 spurgte ind til den manglende ordinære GF indkaldelse 2018 på hjemmesiden.

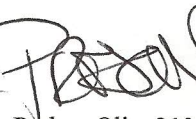
Bestyrelsen takkede for fremmødet og mødet sluttede kl. 20.30

  
Bent Jørgensen, 212  
Formand

  
Vivi Andersen, 205  
Næstformand

  
Michael Hasløv, 207  
Sekretær

  
Birte Eriksen, 209  
Suppleant

  
Preben Olin, 210  
Suppleant