



Grundejerforeningen Hasselhøj
2990 Nivå

Referat fra bestyrelsesmøde onsdag den 26. februar 2025 kl. 19.00

Tilstede var:

- Formand: Kurt fra 304
- Næstformand: Rya fra 303
- Sekretær Michael fra 207
- Kasserer: Kurt fra 317
- Suppleant: Hanne fra 315
- Suppleant: Michael fra 316

1. Referat fra sidste møde:

Intet at bemærke.

2. Regnskab:

Regnskab/budget er godkendt og underskrevet.

3. Parkering Hasselhøj:

Hanne, 315 har været i kontakt med nærpolti, der forsøger at møde op på Generalforsamlingen.

Kurt, 317 kontakter Jacob fra kommunen for at invitere ham til generalforsamling, så han kan fortælle om parkeringsforhold.

Nedenfor kort referat fra diverse tiltag omkring parkering:

- Politiet lovede at køre tiere forbi end de i forvejen gør.
- De deltager gerne på Generalforsamlingen, så beboere kan stille og få svar på spørgsmål.
- Beboere opfordres til straks at anmelde, når de oplever noget uhensigtsmæssigt. De tager alle henvendelser alvorligt.

Mht til parkering tog betjenten fat i deres trafikafdeling, som meddelte flg.:

- Alle har lov til at parkere på såvel private som offentlige veje, så længe der ikke er tydelig skiltning.
- Ved kommunale p- pladser og veje er det Kommunen, der skal sørge for/ ansøges hos ang skiltning. Vi bør vel kontakte dem og hører hvilke muligheder vi har og snakke på mødet om det.
- På private p- pladser og veje, må vi gerne sætte skilte op, men så skal vi selv anmelde, hvis ubudne gæster parkerer på området og være klar til at møde op i retten, hver gang der er et forhold. Vi har selv kun de to parkering pladser i 200 og 400 vejene
- Alternativt kan vi få et privat selskab som fx Q-Park, Unopark el. Lign. til at sætte skilte op og håndhæve parkering. Nok ikke muligt hvis p-plads er offentlig.

Vi har undersøgt i forhold til sidstnævnte og ringet til Unopark, for at høre, hvad det koster.

Det er gratis, hvis de ser en indtjeningsmulighed. Og ellers skal vi betale 300kr pr skilt vi ønsker sat op. Vi bestemmer selv, hvor mange tilladelser hver parcel skal have, hvor mange gæstempladser osv.

Jeg kender ikke selskabet, men har en veninde, hvor beboerne har hyret et privat selskab i deres lejligheds-kompleks og det fungerer virkelig godt. Hvis dette er en mulighed, bør det undersøges om der er en app mulighed for styring af ens parkering og gæster.



4. Veje i området og vej brønd 311:
Der tages igen kontakt de parter, der har ansvaret for udbedring af hullet ved 301.
5. Generalforsamling
 - 5.1 Hanne, 315 har udfærdiget bestyrelsens forslag til indkøb og opsætning af hjertestarter klar til generalforsamlingen. Bestyrelsen forslag medsendes ved indkaldelse til GF. Hanne, 315 kontakter endvidere TRYG-Fonden for at høre om tilskud til hjertestarter.
 - 5.2 Bestyrelsen har fået tilbud på flytning af glascontainer til græsareal ved H117/8 på 50.000 kr. (700kr./husstand) – forslag om flytning kommer til afstemning – bestyrelsen kan ikke anbefale dette forslag
6. Generalforsamling, ting der skal sættes i værk:
Se punkt 5
7. AF-Hasselhøj:
Intet at bemærke.
8. Opsamling på ting og sager vi mangler at få lavet:
 - 8.1 Vedtægter er underskrevet og lægges på hjemmeside snarest.
 - 8.2 Års-hjul: ingen tilføjelser.
9. Diverse:
En af bestyrelsens opgaver er at svare på generelle spørgsmål fra beboerne i relation til GF-Hasselhøj.
Er der beboere, der ønsker specifikke træer fældet, så bedes man stille forslag til bestyrelsen omkring dette
10. Næste møde:
19.03.2025 kl. 19.00 hos Kurt, 317
Hvis siddende bestyrelse genvælges ved Generalforsamlingen, afholdes der ligeledes møde den
02.04.2025 kl. 19.00. Lokation tilgår