

Referat af bestyrelsesmøde 03 august 2011

Tilstede : Lotte, Per, Benn, Johnni

Afbud fra: Regina

Dagsorden:

1. Status med plæneklippere, græsslåning og det nye låsesystem (Benn, Lotte og Per)
2. Kort status med gartnerarbejde (Per)
3. Kort status med hjemmeside og lancering her af (Rune og Benn)
4. Ekstra nyhedsbrev (Benn)
 - a. - herunder dialogen med de øvrige beboere (i begge retning)
5. Evt.

Ad. 1

Traktoren er klar til brug, defekt kilerem er udskiftet. Vi forventer at Helsingø tager det som en garanti rep.

Lotte færdiggør skadesanmeldelse til forsikringen, vi afventer erstatningen før vi aftaler yderligere

Turnus kører nu efter planen.

Låsebom er monteret, og alle nøgler er omlagt til den nye nøgle. 12 nøgler mangler at blive udleveret p.g.a. ferie. Resterende nøgler er overdraget til Benn, kommende nyhedsbrev informerer om at disse kan afhentes hos Benn. Lotte har sendt information om nøgler til ejer af 202, 204, 206 og 320. Nøgler beholder vi indtil der foreligger fuldmagt eller anden godkendelse til at nøglen udleveres til lejer.

Den midlertidige lås mangler vi at få tilbage fra Henning, Per skriver en mail.

Ad.2

Gartnerarbejdet går i gang 8 august, første prioritet er træerne på Islandshøjvej og rydning af berberisbuske på stamvej. Resten følger umiddelbart.

Vi aftalte at vi på bestyrelsesmødet i september går en runde og aftaler resterende opgaver for året.

Ad. 3

Hjemmesiden er ved at være klar. Vi aftalte at alle tager et kig på siden og melder tilbage til Benn omkring eventuelle forslag.

Vi forventer at lancere siden primo september, i den forbindelse udsender et specielt nyhedsbrev.

Ad.4

Nyhedsbrev "som bestyrelse er vi altid interesseret i en åben dialog" men at "vi forventer at dialogen foregår i en ordentlig og god tone, er konstruktiv samt at den foregår i respekt for hinanden." "bestyrelsen udfører opgaver på foreningens vegne, det er frivilligt og ulønnet..."

Vi skal huske at indskrive i nyhedsbrevet at campingvogne og påhængsvogne ikke må henstilles på de fælles parkeringsarealer.

Havedagen aftalte vi at udskyde til den 30 oktober p.g.a. efterårsferien.

Vi skal minde om at man skal huske at fylde benzin dunkene op hvis man tømmer det sidste.

Benn skriver nyhedsbrev i den kommende weekend.

Ad. 5

Lotte ønsker at personlige henvendelser minimeres. Vi aftalte at lave en formular som sættes op i skuret som kan smides i postkasse i stedet for. Det kommende nyhedsbrev beskriver dette.

Vi snakkede kort om status på Samejet.

Renovering af fjernvarme ledninger i stamvejen. Når arbejdets omfang er klar udsender vi t nyhedsbrev omkring tidsplaner og omfang.

Næste bestyrelsesmøde er 13. september hos Per